

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-54

Общая площадь дома м2 - 6 285,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	383 697,70	406 778,80	59 966,53	2 040,18	37 086,25	66 358,53	955 927,99
2	Начислено	3 332 900,24	2 618 921,01	629 686,15	0,00	362 699,75	571 592,15	7 515 799,30
3	Оплачено	3 329 453,16	2 563 506,23	630 925,70	4 315,19	362 474,83	577 133,17	7 467 808,28
4	Задолженность на конец года	387 144,78	462 193,58	58 726,98	-2 275,01	37 311,17	60 817,51	1 003 919,01
5	Выполнено работ	3 545 842,82						3 545 842,82

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	1 320 249,22
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	15 802,71
1.4.	Материалы для ремонта крылец	4 796,98
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта балконных козырьков	11 700,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	6 001,76
1.8.	Транспортные услуги	7 360,83
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	298 795,38
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	4 745,56
1.13.	Благоустройство	6,00
1.14.	Освидетельствование лифтов	10 500,00
1.15.	Страхование владельца опасного объекта (лифты)	540,00
1.16.	Электро-монтажные работы по замене электроштитов	960 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	22 790,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	11 439,67
5.1.	Акарицидная обработка	1 153,87
5.2.	Дезинсекция	2 460,00
5.3.	Дератизация	4 825,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	3 000,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	417 600,00
9	Техническое обслуживание ВЛГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	544 565,62
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	198 366,70
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	346 198,92
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	88,32
13	Обслуживание электрооборудования	168 182,12
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	788 713,00
15.1.	Уборка придомовой территории	149 627,62
15.2.	Уборка и содержание м/пров	329 761,44
15.3.	Уборка лестничных клеток	309 323,94
16	Диспетчерские услуги	21 078,80
17	Управление	171 746,96
	Итого	3 545 842,82

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.